

LE VAUDREUIL (27100)

Rue Sainte Marguerite  
Rue Bernard Chedeville  
Rue des Forrières

SNC  
SAINTE-  
MARGUERITE

35, Square Raymond Aron  
76130 MONT SAINT AIGNAN

HYPOTHESE D'IMPLANTATION DES BATIMENTS PA9



Echelle 1/500

S:\18668\documents\_bj\plans\etude-mof\18668\_pa\_2019-03.dwg

GÉOMÈTRES EXPERTS  
Benoît SANTUS  
Olivier JUMENTIER  
Erwan QUINOU  
Aurélien FOUCHER

1000 chemin de Clères 76230 Bois Guillaume  
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45  
geometres@ge360.fr

Indice	Nature de la Modification	Date	Resp
8.1	Modification du parcellaire	19/02/19	
8.2	Modification de la zone d'implantation des lots 39a et 39b	02/12/19	
8.3	Modification des types de toitures	25/02/19	

  

Tel:02.35.70.54.60	REPRODUCTION RESERVEE	Fax:02.35.15.28.45
Dossier: 18668	Indice: 8.3	Date: Juillet 2017
		Responsable: MB/RN

LEGENDE

- Entrée charretière 5.00 x 5.00 (position obligatoire)
- Zone limitée d'implantation: plain-pied + toit terrasse (\*)
- Implantation obligatoire (\*)
- Constructions autorisées (\*)
  - Soit zone Plain pied avec toits terrasse
  - Soit zone R+Combles avec toits à 2 versants ou 4 pans, avec possibilité de parties basses en toiture-terrasse, cintrée, monopente, 2 pans ou croupe
  - Soit zone R+1 toiture 4 pans, annexé impérativement d'un volume de plain-pied avec toiture-terrasse, cintrée, monopente, 2 pans ou croupe
  - Soit zone R+1 avec toit-terrasse, cintré ou monopente, annexé impérativement d'un volume de plain-pied avec toiture-terrasse, cintrée, monopente, 2 pans ou croupe
- Zone R+Combles obligatoirement avec toits à 2 versants en tuelles (\*)

(\*) Se référer au règlement PA 10

