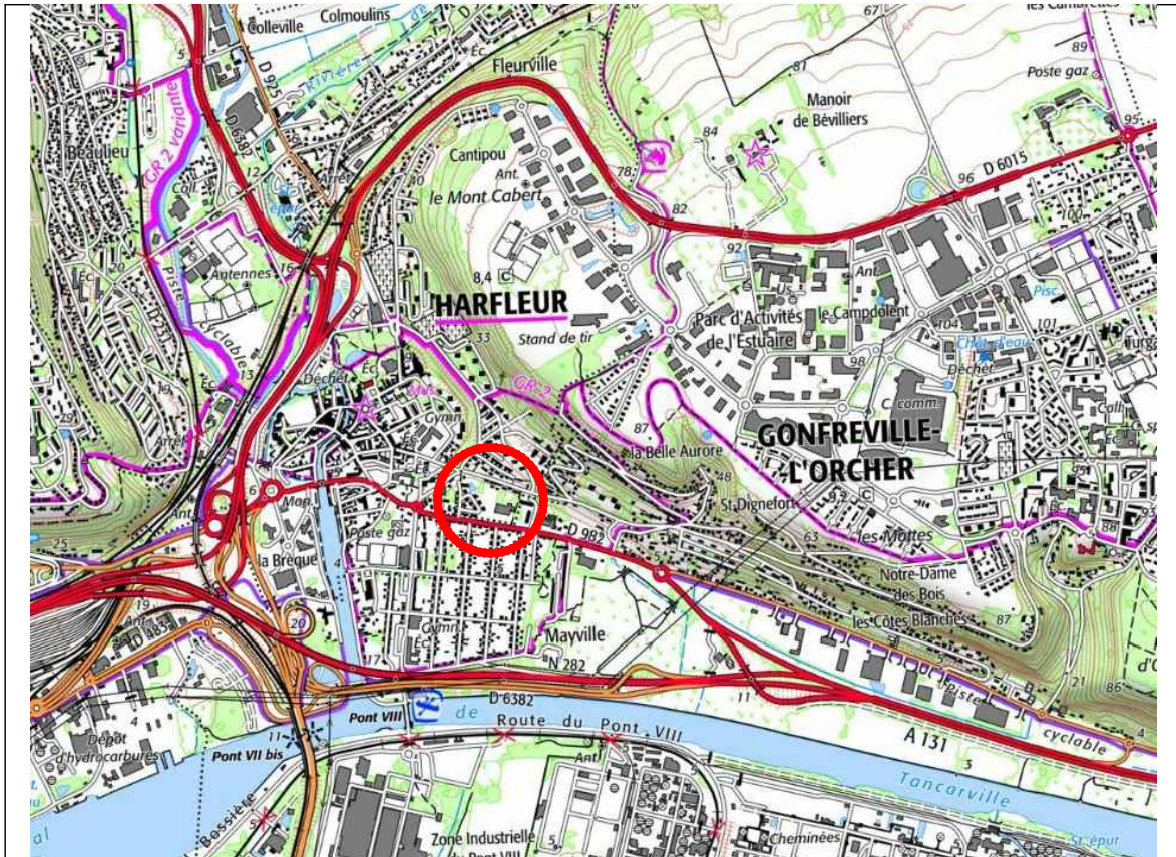
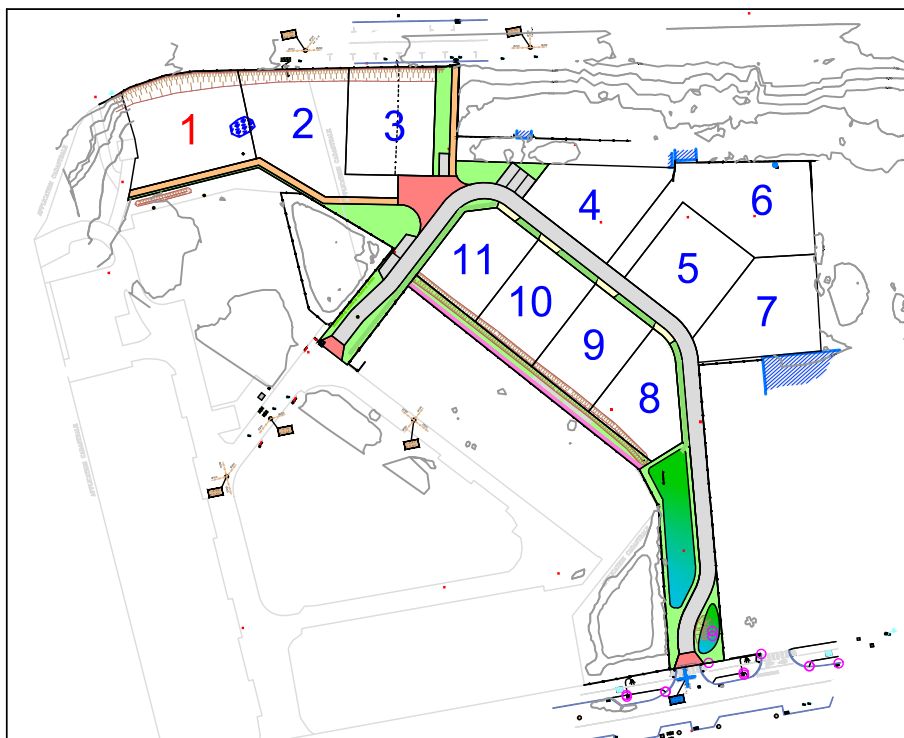


**Le Clos des Caraques**  
*DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°1*  
**PLAN DE SITUATION**



**PLAN D'ENSEMBLE**



# DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°1

GE360 SANTUS JUMENTIER QUINIOU LEMOINE  
 ZAC Plaine de la Ronce, 1042 Rue Augustin FRESNEL 76230 BOIS GUILLAUME  
 TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

HARFLEUR (76)  
 Route d'Oudalle  
 Route d'Orcher  
 Le Clos des Caraques  
 AMEX  
 24430



Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux

Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.

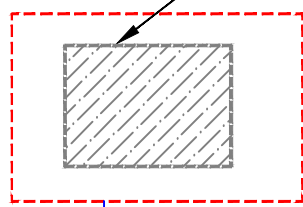
Janvier 2025



GRUPE HEXAÔM

## LEGENDE

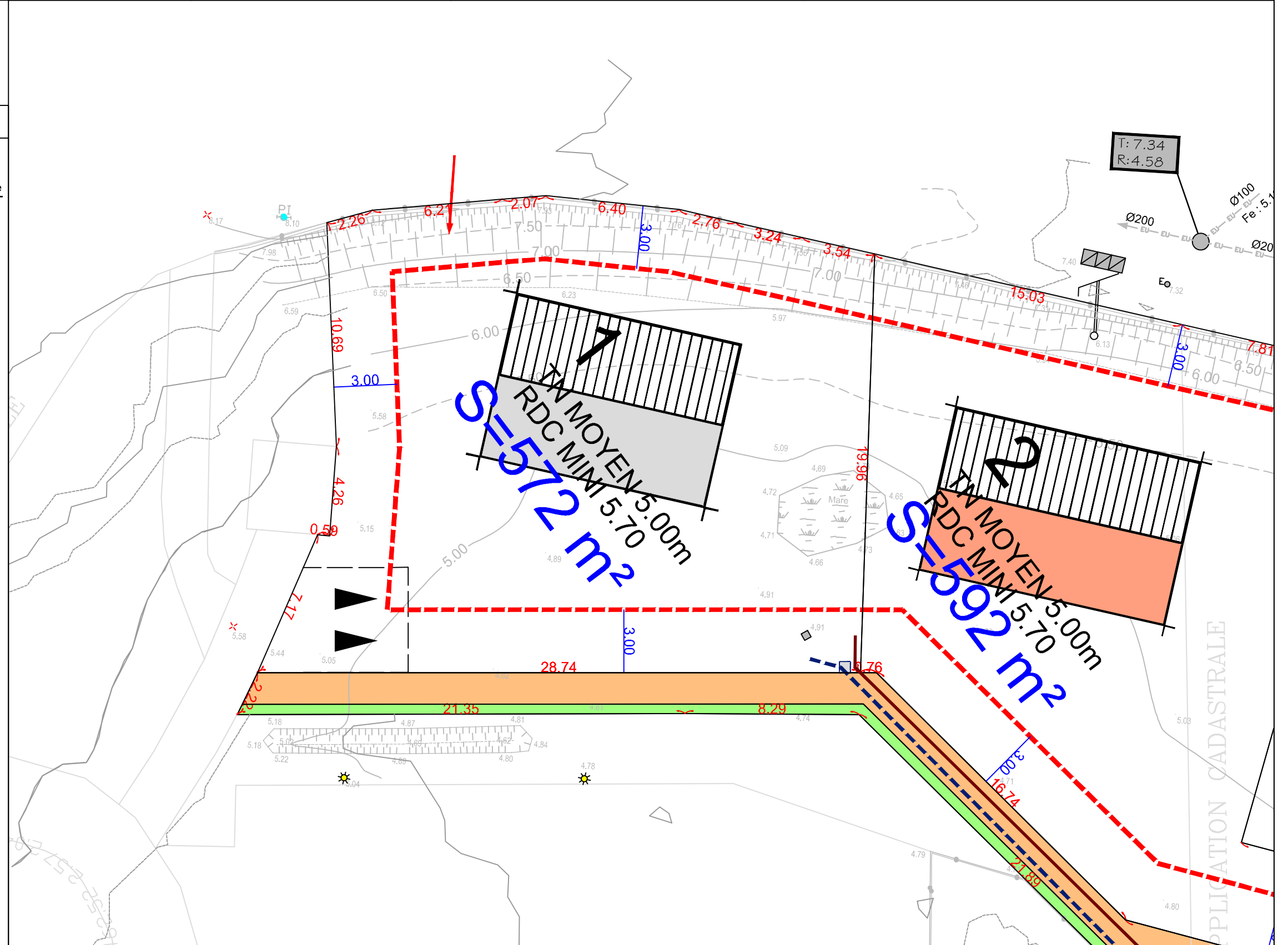
Position indicative de la construction



Limite de zone constructible pour les habitations

3.00 Distance minimum d'implantation

- Réseaux divers
- Branchement réseaux divers
- Candélabres
- Réseau EU
- Branchements EU
- Réseau EP
- Branchements EP
- Espace vert
- Sable stabilisé
- Béton
- Enrobé noir
- Accès 5x5m position obligatoire
- Accès 5x5m position indicative



Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

Echelle : 1/200