

**LEGENDE**

**Urbanisme**

- Unité d'habitation collective
- 12 lots (surface lot : de 417 à 788 m<sup>2</sup>)
- 38 lots (surface lot : de 417 à 699 m<sup>2</sup>)
- 8 Lots (surface lot : 417 m<sup>2</sup>)
- 1 Massif de 6 logements PS2A (surface : 542 m<sup>2</sup>)
- 1 Massif de 8 logements seniors (surface : 1 024 m<sup>2</sup>)
- 31 Places de stationnement publics

**Zone constructible**

- Zone constructible à la condition d'être servie d'éclairage en limite séparative avec une hauteur maximale de 5m (sauf au étage) hauteur à l'appui de l'ouvrage d'éclairage à l'entrée de la parcelle
- Orientation de face de façade principal
- Entrées caractéristiques obligatoires en charge des acquéris

**LEGENDE**

**Surface imbrulée**

- Trottoir, placette et entrée caractéristique en béton décoratif
- Vente en arête creux
- Placette surélevée en arête creux - Réseaux piétons
- Stationnement en pavés béton à joints enfoncés

**Surface végétalisée**

- Pelouse à charge de lotisseur
- Pelouse à charge des acquéris
- Massif
- Haie
- Haie d'arbres
- Haie enterrée
- Arbre
- Arbustes en vases

**Massif drainant sur chaque parcelle - 37 lots individuels**  
 Gestion centennale  
 Volume : 15 m<sup>3</sup>  
 Surface : 54 m<sup>2</sup>  
 Profondeur : 0,80 m  
 avec 35 % de vide  
 Les massifs drainant figurés sur le plan ne sont pas définitifs, leurs emplacements sont notés à titre indicatif

**Massif drainant sur chaque parcelle - 12 lots collectifs**  
 Gestion centennale  
 Volume : 9 m<sup>3</sup>  
 Surface : 32,4 m<sup>2</sup>  
 Profondeur : 0,80 m  
 avec 35 % de vide  
 Les massifs drainant figurés sur le plan ne sont pas définitifs, leurs emplacements sont notés à titre indicatif

**Massif drainant sur chaque parcelle - lot seniors**  
 Gestion centennale  
 Volume : 30 m<sup>3</sup>  
 Surface : 109,20 m<sup>2</sup>  
 Profondeur : 0,80 m  
 avec 35 % de vide  
 Les massifs drainant figurés sur le plan ne sont pas définitifs, leurs emplacements sont notés à titre indicatif

**Noues tampons paysagères**  
 Volume global : 250 m<sup>3</sup>  
 Surface inondable : 820 m<sup>2</sup>  
 Hauteur d'eau max : 0,40 m  
 Pente : 2/1  
 Débit de fuite en infiltration (35 mm/h) : 8,00 l/s



B n°354  
 Propriété  
 Françoise BACHELET épouse DUHAMEL

