

Plan de situation

— **See** —

Maitre d'ouvrage



Géomètre
AÉROSE
ÉOMÈTRE-EXPERT

Tél: 02 32 40 05 13

Architecte Paysagiste

Architecte Paysagiste



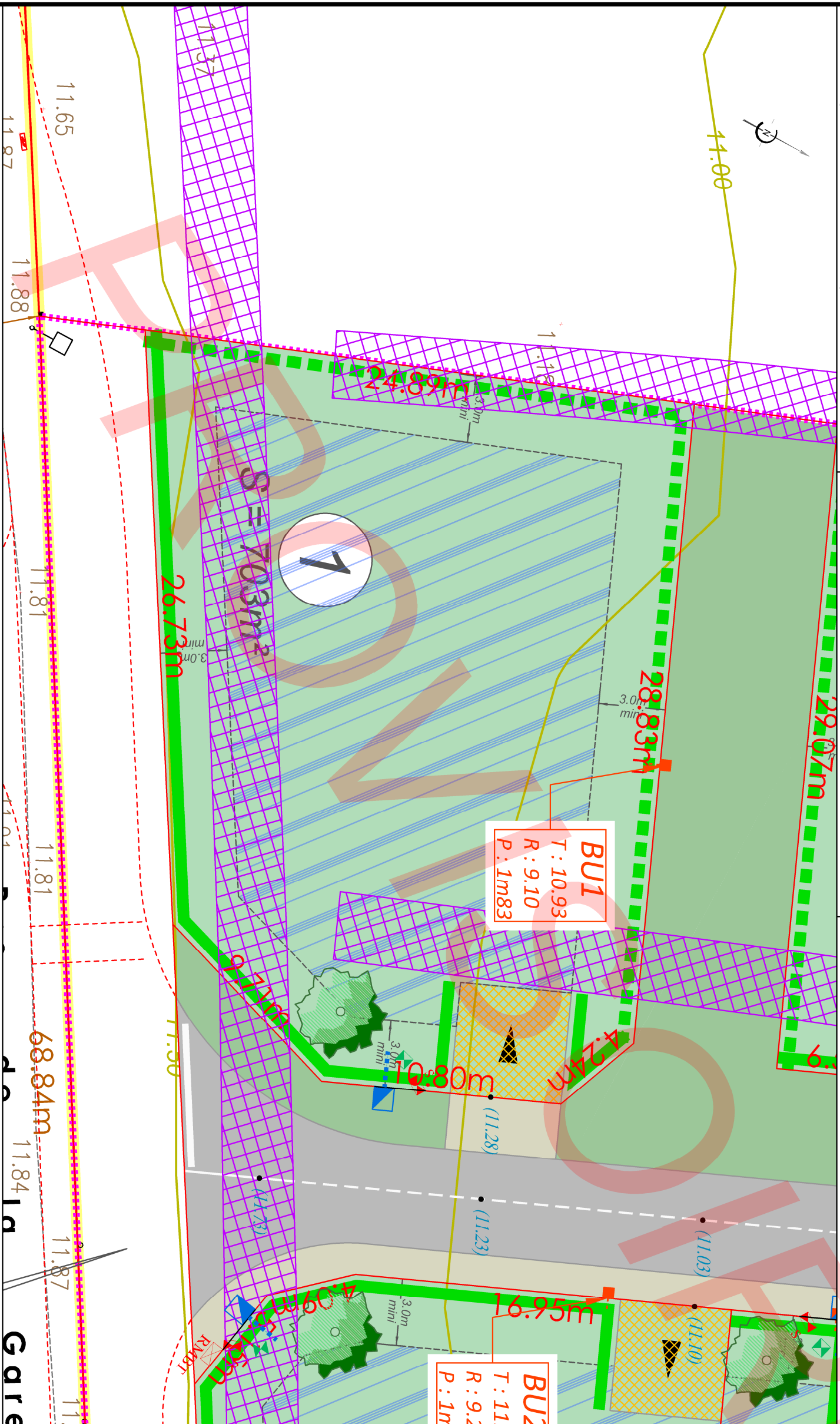
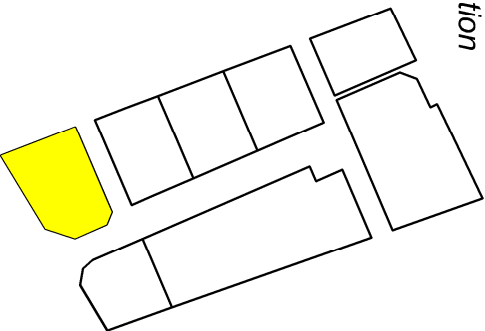
ARCHITECTURE
& PAYSAGE

christophe braverne

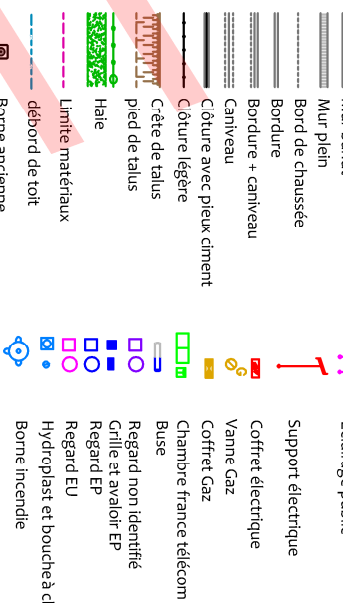
Tél : 02 76 08 68 33

Surface plancher : 300 m²
Echelle : 1/200

Date de publication : 22 septembre 2025



Eclairage public



LEGENDE VOIRIE ET ACCES :

- Diagram illustrating the components of a road structure:

 - Entrées charnières obligatoires en charge des acquéreur** (Mandatory hinge entries for the buyer's load)
 - Nœuds et espaces verts** (Nodes and green spaces)
 - Côte projet** (Proposed grade)
 - Sable stabilisé** (Stabilized sand)
 - 10x37** (Reference to a specific standard or specification)
 - Enrobé** (Bituminous surface)
 - Béton** (Concrete)
 - 5.00m** (Dimension indicating the width of the structure)

Accès possible, nombre et position non fixé

 : Zone d'emprise des fouilles archéologiques

: Zone constructible sous respect du PL Uir

LEGENDE RESEAUX :

- RMBT**  Coffret de couture sur socle
   
coffret de comptage électrique
regard de branchement télécom
clienneau
boîte de branchement eaux usées

Nota : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifiques sur le terrain afin de définir l'adaptation au sol de leur construction (fondations).

Nota * : Les altimétries de la future voirie et les seuils d'entrée sont donnés à titre indicatifs et pourront être modifiés au cours des travaux. Ils devront être contrôlés après travaux.

Nota ** : Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

Nota * :** Les eaux de toitures seront acheminées dans des drainages à l'intérieur des lots, à la charge des futurs acquéreurs.