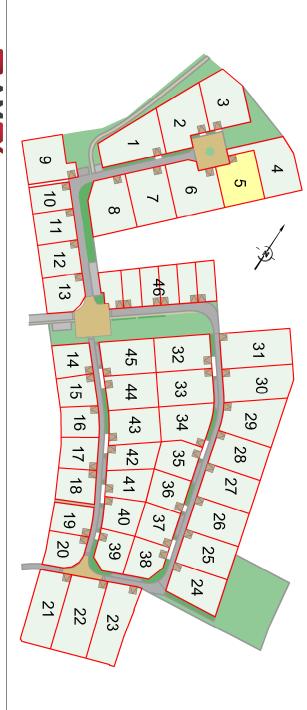
## COMMUNE DE SAINT ET DEPARTEMENT DE **IENNE DU VAUVRAY** L'EURE

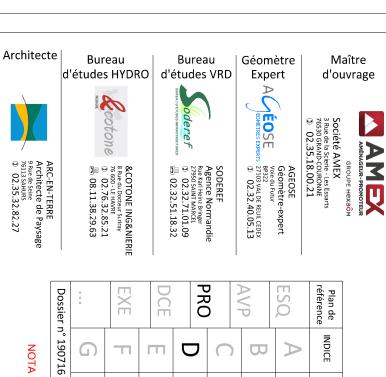
Parcelles cadastrées B n°14 et B n°1413, n°1425, n°1451 Rue du Chêne - Rue de la Bergerie - Rue des Pommiers 126, n°1436, n°1449 (5a) (5b)

## PLAN DE VENTE Lot n° 5

Surface plancher: 260 m<sup>2</sup> Réf.: PA 27537 20 A0001

Permis d'aménager





Modification

18/09/23

le numérotation parcellaire

MODIFICATIONS

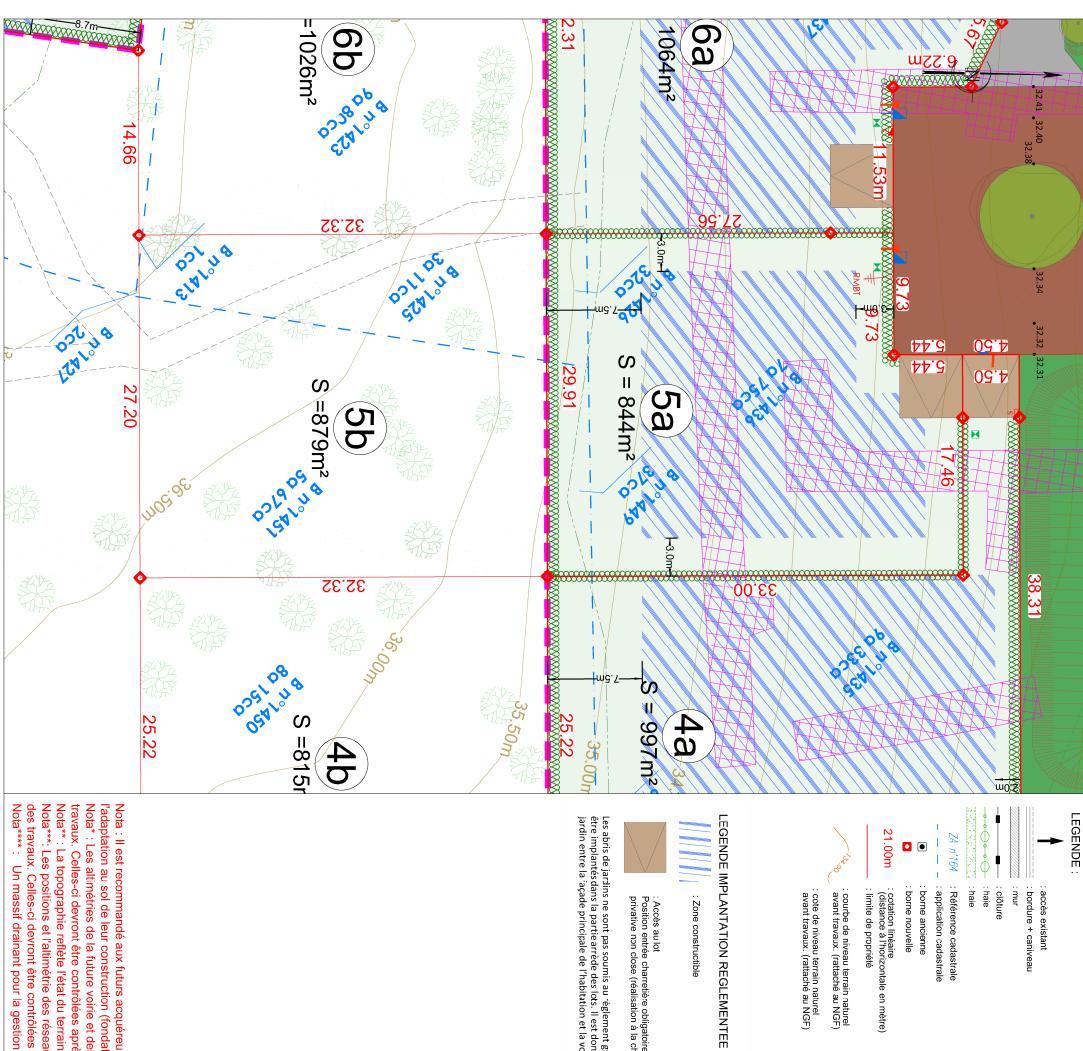
Echelle: 1/300 ème

n initiale

18/09/19

Date

NOTA: Système des coordonnées planimétriques rattachées au RGF 93 (CC49) Les altitudes sont rattachées au NGF système IGN 1969





: Zone constructible

: Référence cadastrale

: application cadastrale

: borne nouvelle : borne ancienne

cotation linéaire (distance à l'horizontale en mètre)

limite de propriété

: courbe de niveau terrain naturel avant travaux. (rattaché au NGF)

cote de niveau terrain naturel avant travaux. (rattaché au NGF)

: haie : haie

: clôture . mur : bordure + caniveau : accès existant

l'adaptation au sol de leur construction (fondations) Nota : Il est recommandé aux futurs acquéreurs de faire réaliser une étude géotechnique spécifique sur le terrain afin de définir

Nota\* : Les altimétries de la future voirie et des seuils d'entrée sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées après travaux

Nota\*\* : La topographie reflète l'état du terrain avant travaux

Nota\*\*\*: Les positions et l'altimétrie des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront être contrôlées après travaux.

Un massif drainant pour la gestion des eaux pluviales est à réaliser à la charge des acquéreurs (cf. règlement écrit PA 10.1).